

**СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ
«О СОВЕРШЕНИИ ЭМИТЕНТОМ СУЩЕСТВЕННОЙ СДЕЛКИ»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Московская междугородная телефонная станция №9»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «ММТС-9»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 117485, г. Москва, ул. Бутлерова, д. 7
1.4. ОГРН эмитента	1027739132717
1.5. ИНН эмитента	7728037545
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	04233-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=2794

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: эмитент.</p> <p>2.2. Категория сделки: сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.</p> <p>2.1. Вид и предмет сделки: Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное пользование нежилые помещения общей площадью 11773,01 кв.м, расположенные в здании ОАО «ММТС-9» по адресу: г. Москва, улица Бутлерова, дом 7, принадлежащем Арендодателю на праве собственности (Помещения). Перечень передаваемых в аренду Помещений приводится в Приложении №2 к Договору, их расположение показано на поэтажных планах (Приложение №3 к Договору, выделены цветом). Приложение №2 и Приложение №3 являются неотъемлемыми частями Договора. Помещения принадлежат Арендодателю на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 77 АН № 342085 от 17.06.2011 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 77-01/06-899/2003-266 от 22.12.2003 г. Помещения предоставляются под размещение и функционирование технологического оборудования Арендатора, предназначенного для предоставления телекоммуникационных услуг (далее – «Оборудование»), а также для использования в качестве офиса для размещения персонала Арендатора.</p> <p>2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: передача во временное пользование нежилых помещений.</p> <p>2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:</p> <p>срок исполнения обязательств по сделке: Договор заключается на 11 месяцев и вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Условия Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с 01.11.2012 г. Если Арендатор продолжает пользоваться Помещениями после истечения срока действия Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок,</p> <p>стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО «ММТС-9» - Арендодатель, ОАО «Ростелеком» - Арендатор,</p> <p>размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 109 007 084,45 (сто девять миллионов семь тысяч восемьдесят четыре) рубля 45 коп., в том числе НДС – 18 %, что составляет 12,05% балансовой стоимости активов ОАО «ММТС-9», определенной по данным бухгалтерской отчетности на 30.06.2013г.</p> <p>2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: 904 612 тыс. руб. (на 30.06.2013г.)</p> <p>2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): 30 июня 2013 года.</p> <p>2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка не одобрялась: сделка одобрена повторным внеочередным общим собранием акционеров ОАО «ММТС-9» 08 мая 2013 года (протокол от 15 мая 2013 года № 3-2013) .</p>

3. Подпись

3.1. Финансовый директор ОАО «ММТС-9»

(подпись)

П.А. Галактионов

3.2. Дата **30 июня 2013** года

М.П.